

**AVERBAMENTO(S)**

NOME \_\_\_\_\_

MORADA / SEDE \_\_\_\_\_

LOCALIDADE \_\_\_\_\_ CÓDIGO POSTAL \_\_\_\_\_

N.º CONTRIBUINTE/N.I.F. \_\_\_\_\_

**DADOS ADICIONAIS (facultativos):**

C.A.E. \_\_\_\_\_ TELEFONE \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_ E-MAIL \_\_\_\_\_

**Objecto do Requerimento**

Vem requerer a V. Exa., na qualidade de<sup>(a)</sup> \_\_\_\_\_ referente ao processo n.º \_\_\_\_\_ com licença n.º \_\_\_\_\_  
 sito em \_\_\_\_\_  
 em nome de \_\_\_\_\_  
 para o nome de \_\_\_\_\_  
 com o n.º de contribuinte \_\_\_\_\_ o(s) seguinte(s) averbamento(s):

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> - do Requerente                | <input type="checkbox"/> - do Alvará de Construção    |
| <input type="checkbox"/> - do Autor pelo(s) Projecto(s) | <input type="checkbox"/> - da Entidade Exploradora    |
| <input type="checkbox"/> - do Director Técnico da obra  | <input type="checkbox"/> - do Nome do Estabelecimento |

por ter  vendido /  adquirido o respectivo  prédio /  fracção.

PEDE DEFERIMENTO,

O REQUERENTE,

AOS \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

<sup>(a)</sup> Proprietário, Mandatário, etc...

ENTRADA	
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	ENTRADA N.º _____
	DATA _____
	REQUERIMENTO _____
	PROCESSO _____
	O FUNCIONÁRIO _____
	URB _____

FEV 2011 MOD GER/100

INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS	DESPACHO
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

## REQUERIMENTO A SOLICITAR AVERBAMENTO(S)

### Documentos de Instrução do Processo

#### AVERBAMENTO DO REQUERENTE

**Um dos seguintes documentos:**

- Cópia da Certidão do Registo Predial (actualizada)

ou

- Escritura de Compra e Venda

ou

- Escritura de Habilitação de Herdeiros

#### AVERBAMENTO DO AUTOR DO(S) PROJECTO(S)

- Termo de Responsabilidade do novo técnico

- Declaração da Associação ou Ordem em que está inscrito (no caso de não estar inscrito na câmara)

- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil válido, nos termos do artigo 24.º da Lei n.º31/2009 de 03/07.

#### AVERBAMENTO DO DIRECTOR DE OBRA OU DO DIRECTOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRA

- Termo de Responsabilidade do novo técnico

- Comprovativo da sua integração no quadro técnico da empresa responsável pela execução da obra, se for o caso, devidamente comunicado à entidade com competência para a concessão de alvará para o exercício da actividade de construção, através de declaração emitida por essa entidade em documento escrito ou em formato electrónico fidedigno (declaração emitida pelo InCI, I.P.).

- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil válido, nos termos do artigo 24.º da Lei n.º31/2009 de 03/07.

#### AVERBAMENTO DO EMPREITEIRO

- Declaração de titularidade de alvará emitido pelo InCI, I.P., com habilitações adequadas à natureza e valor da obra, ou título de registo emitido por aquela entidade, com subcategorias adequadas aos trabalhos a executar, a verificar através da consulta do portal do InCI, I.P., pela entidade licenciadora

- Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos previstos na Lei nº100/97

#### AVERBAMENTO DA ENTIDADE EXPLORADORA

**Um dos seguintes documentos:**

- Cópia do Contrato de Arrendamento

ou

- Cópia do Contrato de Trespasse

ou

- Cópia do Contrato de Comodato